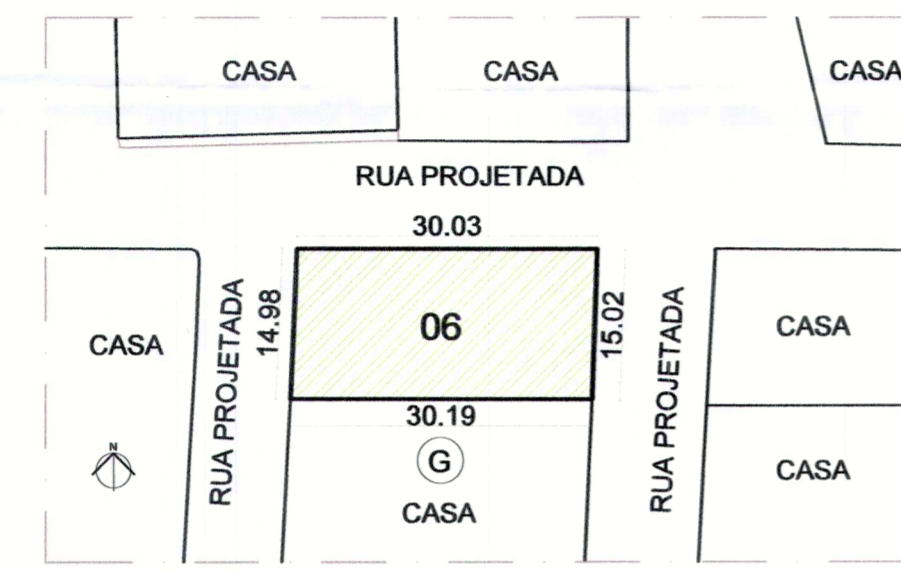


PREFEITURA DE TAMANDARÉ
 APROVADO
 LICENÇA DE CONSTRUÇÃO
 Nº DO PROCESSO: 034/2022
 DATA DA APROVAÇÃO: 04/05/22
 VÁLIDA ATÉ: 04/05/25

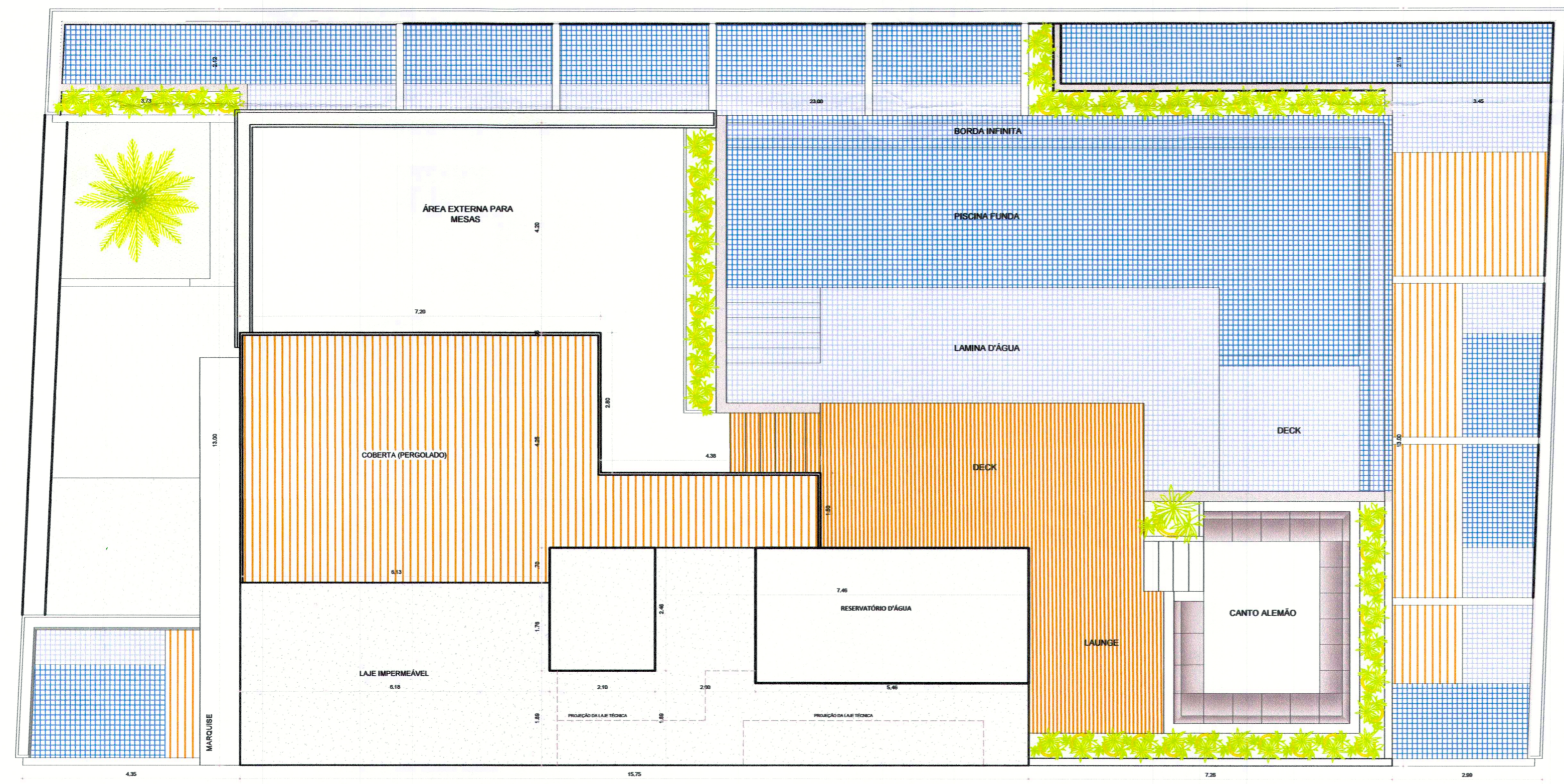
Secretaria de Infraestrutura

JORNALISTA
 ASSOCIADO
 PREFEITURA DE TAMANDARÉ
 MATR. 501999

Felício Luis C. B. Lins
 Assessor de Arq. e Planejamento
 Prefeitura Municipal de Tamandaré
 Matr. 501999



01 PLANTA DE SITUAÇÃO
 esc.: 1/200



02 PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA
 esc.: 1/75

Alexandre Lins ARQUITETO E INVESTIDOR
 Alexandre Lins: (81) 99827-7145
 alexandrelinzar@gmail.com
 @alexandrelinzar

PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO PARA UM EDIFÍCIO DO TIPO MULTIFAMILIAR, LOCALIZADO NO LOTEAMENTO ANA KATIA, QUADRA G, LOTE 06, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TAMANDARÉ - PE

Cliente: **Makani Beach Flat LTDA** CNPJ: 44.603.973/0001-90 Nº 01/14
 Data: Janeiro/2021 Escala: 1/75
 Assunto: **Planta de Situação, Locação e Coberta**
 Arquiteto: **Alexandre Henrique Lins** CAU: A165760-7

Observações:
 A EDIFICAÇÃO É COMPOSTA POR 40 UNIDADES, SENDO 10 UNIDADES POR ANDAR, DIVIDIDAS EM QUATRO TIPOS:
 UNIDADE TIPO 01 - EM FORMATO TIPO STUDIO COM CÔMODOS INTEGRADOS, VARANDA-DORMITÓRIO -COZINHA-BWC, CONTABILIZANDO ÁREA TOTAL DE 23.23M².
 UNIDADE TIPO 02 - EM FORMATO TIPO STUDIO COM CÔMODOS INTEGRADOS, VARANDA-DORMITÓRIO -COZINHA-BWC, CONTABILIZANDO ÁREA TOTAL DE 23.80M² E 24.91M².
 UNIDADE TIPO 03 - EM FORMATO TIPO STUDIO COM CÔMODOS INTEGRADOS, DORMITÓRIO-COZINHA -BWC, CONTABILIZANDO ÁREA TOTAL DE 19.47M².
 UNIDADE TIPO 04 - EM FORMATO TIPO STUDIO COM CÔMODOS INTEGRADOS, DORMITÓRIO-COZINHA -BWC, CONTABILIZANDO ÁREA TOTAL DE 26.58M².

Cliente: **Makani Beach Flat LTDA**
 CNPJ: 44.603.973/0001-90
 Arquiteto: **Alexandre Henrique Lins**
 CAU: A165760-7

Quadro de áreas

ÁREA DO TERRENO	451,27m²	ÁREA PISCINA PRIVATIVA	69,92m²
SOLO NATURAL	28,37m²	ÁREA PISCINA ROOFTOP	87,77m²
ÁREA DO SEMIENTERRADO	389,41m²	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	1.571,76m²
ÁREA CONSTRUÍDA TERREO	294,67m²	ÁREA TOTAL PARA RGI	1.932,68m²
ÁREA CONSTRUÍDA 1º PAVIM.	294,67m²	APARTAMENTO TIPO 01	23,23m²
ÁREA CONSTRUÍDA 2º PAVIM.	294,67m²	APARTAMENTO TIPO 02	
ÁREA CONSTRUÍDA 3º PAVIM.	294,67m²	Apartamentos terminados em 06	23,80m²
ÁREA DO ROOFTOP	294,67m²	Apartamentos terminados em 09	24,91m²
ÁREA DA COBERTA	106,02m²	APARTAMENTO TIPO 03	19,47m²
		APARTAMENTO TIPO 04	26,58m²